



ที่ อว ๘๔๒๒/๖๑๗

มหาวิทยาลัยสวนดุสิต
๑๘๙ ถนนราชวิถี เขตดุสิต
กรุงเทพฯ ๑๐๓๐๐

๗ ตุลาคม ๒๕๖๙

เรื่อง ขอประชาสัมพันธ์และขอเรียนเชิญเข้าร่วมโครงการอบรม

เรียน ท้องถิ่นจังหวัดพะเยา

สิ่งที่ส่งมาด้วย โครงการฝึกอบรมฯ จำนวน ๑ ชุด

ด้วย ศูนย์พัฒนาทุนมนุษย์ มหาวิทยาลัยสวนดุสิต ได้จัดอบรมขอเชิญเข้าร่วม โครงการฝึกอบรม หลักสูตร **“ความรู้ด้านกฎหมายภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และภาษีป้าย ประจำปี พ.ศ. ๒๕๗๐ ทิศทางความเปลี่ยนแปลง มาตรการสำคัญ ระยะเวลาการดำเนินการ ราคาประเมินทุนทรัพย์รอบใหม่ และเก็บตกหนี้ค้าง และแนวการปรับปรุงการจัดเก็บภาษีป้าย ประจำปี พ.ศ. ๒๕๗๐”** โดยมีวัตถุประสงค์ เพื่อเสริมสร้างศักยภาพด้านการจัดเก็บภาษีให้พนักงานท้องถิ่นผู้ปฏิบัติงานและแก้ปัญหาการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และภาษีป้าย ในปี ๒๕๗๐ อย่างถูกต้อง และเกิดประสิทธิภาพสูงสุด

ในการนี้ ศูนย์พัฒนาทุนมนุษย์ มหาวิทยาลัยสวนดุสิต ขอความอนุเคราะห์ประชาสัมพันธ์และเชิญชวนให้ผู้บริหาร สมาชิกสภา ข้าราชการ พนักงานส่วนตำบล พนักงานจ้าง ผู้ที่มีหน้าที่ความรับผิดชอบ สังกัดองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ที่เกี่ยวข้องเข้ารับการอบรมตามรายละเอียดโครงการ ที่ส่งมาด้วย ขอเรียนเชิญเข้าร่วมโครงการฯ ดังกล่าวข้างต้น โดยมีค่าลงทะเบียนท่านละ ๔,๖๐๐ บาท (สี่พันหกร้อยบาทถ้วน) รายละเอียดตามโครงการที่ส่งมาด้วย หรือดาวน์โหลดเอกสารและสอบถามรายละเอียดได้ที่ www.mevisions-training.com หรือ Line ID: @me-๙๙

จึงเรียนมาเพื่อโปรดประชาสัมพันธ์ และสมัครเข้าร่วมโครงการฯ ดังกล่าว และขอขอบพระคุณมา ณ โอกาสนี้

ขอแสดงความนับถือ

พ.ศ. ๑๙

(นางสาวนันท์ธิญา ศฤงค์สวัสดิ์)
ผู้อำนวยการศูนย์พัฒนาทุนมนุษย์
มหาวิทยาลัยสวนดุสิต

ศูนย์พัฒนาทุนมนุษย์

โทร. ๐๘๓ ๙๘๘ ๐๐๖๙/๐๘๐ ๙๖๙ ๘๒๙๖



ที่ อว ๘๔๒๒/ ๕๕๑



มหาวิทยาลัยสวนดุสิต
๑๘๙ ถนนราชวิถี เขตดุสิต
กรุงเทพฯ ๑๐๓๐๐

๒๖ สิงหาคม ๒๕๖๔

เรื่อง ขอประชาสัมพันธ์และขอเรียนเชิญเข้าร่วมโครงการอบรม

เรียน นายกองค์การบริหารส่วนจังหวัด/นายกเทศมนตรี/นายกองค์การบริหารส่วนตำบล ทุกแห่ง

สิ่งที่ส่งมาด้วย โครงการฝึกอบรมฯ จำนวน ๑ ชุด

ด้วย ศูนย์พัฒนาทุนมนุษย์ มหาวิทยาลัยสวนดุสิต ได้จัดอบรมขอเชิญเข้าร่วม โครงการฝึกอบรม หลักสูตร “ความรู้ด้านกฎหมายภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และภาษีป้าย ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๐ ทิศทางความเปลี่ยนแปลง มาตรการสำคัญ ระยะเวลาการดำเนินการ ราคาประเมินทุนทรัพย์รอบใหม่ และเก็บตกหนี้ค้าง และแนวการปรับปรุงการจัดเก็บภาษีป้าย ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๐” โดยมีวัตถุประสงค์ เพื่อเสริมสร้างศักยภาพด้านการจัดเก็บภาษีให้พนักงานท้องถิ่นผู้ปฏิบัติงานและแก้ปัญหาการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และภาษีป้าย ในปี ๒๕๖๐ อย่างถูกต้อง และเกิดประสิทธิภาพสูงสุด

ในการนี้ ศูนย์พัฒนาทุนมนุษย์ มหาวิทยาลัยสวนดุสิต ขอความอนุเคราะห์ประชาสัมพันธ์และเชิญชวนให้ผู้บริหาร สมาชิกสภา ข้าราชการ พนักงานส่วนตำบล พนักงานจ้าง ผู้ที่มีหน้าที่ความรับผิดชอบ สังกัดองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ที่เกี่ยวข้องเข้ารับการอบรมตามรายละเอียดโครงการ ที่ส่งมาด้วย ขอเรียนเชิญเข้าร่วมโครงการฯ ดังกล่าวข้างต้น โดยมีค่าลงทะเบียนท่านละ ๔,๖๐๐ บาท (สี่พันหกร้อยบาทถ้วน) รายละเอียดตามโครงการที่ส่งมาด้วย หรือดาวน์โหลดเอกสารและสอบถามรายละเอียดได้ที่ www.mevisions-training.com หรือ Line ID: @me-99

จึงเรียนมาเพื่อโปรดประชาสัมพันธ์ และสมัครเข้าร่วมโครงการฯ ดังกล่าว และขอขอบพระคุณมา ณ โอกาสนี้

ขอแสดงความนับถือ

น.ส. ๑.

(นางสาวนันท์ธิญา ศฤงศ์สวัสดิ์)
ผู้อำนวยการศูนย์พัฒนาทุนมนุษย์
มหาวิทยาลัยสวนดุสิต



ศูนย์พัฒนาทุนมนุษย์
โทร. ๐๘๓ ๙๘๘ ๐๐๖๙/๐๘๐ ๙๖๙ ๘๒๙๖



โครงการฝึกอบรมหลักสูตร

ความรู้ด้านกฎหมายภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และภาษีป้าย ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๐
ทิศทางความเปลี่ยนแปลง มาตรการสำคัญ ระยะเวลาการดำเนินการ ราคาประเมินทุนทรัพย์รอบใหม่
และเก็บตกหนี้ค้าง และแนวทางการปรับปรุงการจัดเก็บภาษีป้าย ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๐

๑. หลักการและเหตุผล

ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างและภาษีป้ายถือเป็นรายได้จัดเก็บเองขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น แต่พบปัญหาอุปสรรคในการจัดเก็บภาษี การคำนวณภาษีที่คลาดเคลื่อน การตีความกฎหมาย การคิดวิเคราะห์และปรับใช้กฎหมายของเจ้าหน้าที่ผู้รับผิดชอบส่งผลให้การจัดเก็บภาษีไม่เต็มเม็ดเต็มหน่วย ก่อให้เกิดการโต้แย้ง เรื่อง ร้องเรียน และหนี้ค้างชำระภาษีตามมา ประกอบกับองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นบางแห่งไม่มีผู้เชี่ยวชาญเฉพาะด้านกฎหมายที่ให้คำปรึกษา และการใช้มาตรการบังคับภาษีค้างชำระ ราคาประเมินทุนทรัพย์รอบใหม่ ซึ่งมีผลกระทบโดยตรงต่อการคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง จะส่งผลให้เจ้าหน้าที่ผู้ปฏิบัติงานจำเป็นต้องมีความรู้ความเข้าใจเกี่ยวกับหลักเกณฑ์ วิธีการประเมิน และการคำนวณภาษีที่ถูกต้อง ตลอดจนสามารถอธิบายเหตุผลและสร้างความเข้าใจให้แก่ผู้เสียภาษีได้อย่างถูกต้อง ลดข้อโต้แย้งและเพิ่มความเชื่อมั่นในการจัดเก็บภาษีขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น แนวโน้มและทิศทางการเปลี่ยนแปลงด้านการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง รวมถึงแนวทางการจัดเก็บภาษีป้ายแนวปฏิบัติ หลักเกณฑ์ และแนวทางการจัดการหนี้ภาษี ข้อมูล แนวทาง คำวินิจฉัย หนังสือสั่งการ มีมาตรฐานเดียวกัน และสามารถตอบข้อซักถามของประชาชนได้อย่างมั่นใจ

ดังนั้น ศูนย์พัฒนาทุนมนุษย์ มหาวิทยาลัยสวนดุสิต จึงได้จัดโครงการฝึกอบรมหลักสูตร **ความรู้ด้านกฎหมายภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างและภาษีป้าย ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๐ แนวโน้มและทิศทางการเปลี่ยนแปลง มาตรการสำคัญ ระยะเวลาการดำเนินการ ราคาประเมินทุนทรัพย์รอบใหม่ และแนวทางการจัดเก็บภาษีป้ายประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๐** ขึ้น เพื่อสร้างความรู้ ความเข้าใจ การปฏิบัติงานให้แก่เจ้าหน้าที่ผู้รับผิดชอบด้านการจัดเก็บภาษีขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ได้อย่างมีประสิทธิภาพ

๒. วัตถุประสงค์

๒.๑ เพื่อให้ผู้เข้ารับการฝึกอบรมมีความรู้ ความเข้าใจเกี่ยวกับกฎหมาย ระเบียบ หนังสือสั่งการ และแนวปฏิบัติ ที่เกี่ยวข้องกับการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และภาษีป้ายได้อย่างถูกต้อง

๒.๒ เพื่อให้ผู้เข้ารับการฝึกอบรมสามารถบริหารจัดการหนี้ภาษีที่ค้างชำระ การติดตามเร่งรัดหนี้ และดำเนินการตามขั้นตอนที่กฎหมายกำหนดได้อย่างมีประสิทธิภาพ

๒.๓ เพื่อให้ผู้เข้ารับการฝึกอบรมมีความรู้และทักษะในการคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง รวมถึงภาษีป้ายได้อย่างถูกต้อง ลดความผิดพลาดในการปฏิบัติงาน

๒.๔ เพื่อให้ผู้เข้ารับการฝึกอบรมมีความเข้าใจเกี่ยวกับการปรับราคาประเมินทุนทรัพย์รอบใหม่ และสามารถนำไปใช้ในการประเมินและจัดเก็บภาษีได้อย่างถูกต้องตามหลักเกณฑ์ที่กำหนด

๒.๕ การปฏิบัติงานจริง พร้อมนำความรู้ไปประยุกต์ใช้ในการปฏิบัติงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ

๓. กลุ่มเป้าหมาย

๓.๑ นายก/รองนายก/เลขานุการนายก/ปลัด/รองปลัดองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น

๓.๒ ผู้อำนวยการกองคลัง/ผู้อำนวยการกองช่าง/หัวหน้าฝ่ายการเงิน/หัวหน้าฝ่ายบัญชี/หัวหน้าฝ่ายทะเบียนทรัพย์สิน/หัวหน้าฝ่ายทะเบียนทรัพย์สินและพัสดุ/และหัวหน้าฝ่ายอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้อง

๓.๓ ผู้อำนวยการกอง/หัวหน้าส่วน/หัวหน้าสำนักปลัด

๓.๔ นิติกร/นักกฎหมาย

๓.๕ เจ้าหน้าที่การเงินและบัญชี/เจ้าหน้าที่ตรวจสอบภายใน/นักวิชาการจัดเก็บรายได้/พนักงานจัดเก็บรายได้

๓.๖ เจ้าหน้าที่การเงิน/เจ้าหน้าที่พัสดุ/เจ้าหน้าที่จัดเก็บรายได้/ช่างโยธา

๓.๗ ข้าราชการ/พนักงานส่วนท้องถิ่นหรือบุคลากรที่ผู้บริหารเห็นสมควรให้เข้ารับการฝึกอบรม

๔. กำหนดระยะเวลา

ระหว่าง วันที่ ๑๓ - ๑๕ พฤศจิกายน ๒๕๖๙ ณ โรงแรมพะเยาเกทเวย์ จังหวัดพะเยา

๕. รูปแบบการฝึกอบรม

บรรยายและตอบข้อซักถามระเบียบและกฎหมาย วิทยาการผู้รับผิดชอบโดยตรงจากกรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น โดย **อาจารย์วันวิสา ปรีชาพันธ์** นิติกรชำนาญการ

๖. ขอบเขตและเนื้อหาในการบรรยาย

๖.๑ หลักเกณฑ์คำนวณภาษี การทบทวนการประเมิน ของภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และภาษีป้าย

๖.๒ สารสำคัญของกฎหมายที่เกี่ยวข้องการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และภาษีป้าย

๖.๓ การบังคับทางปกครองกับภาษีค้างชำระของภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และภาษีป้าย

๖.๔ แนวทางคำวินิจฉัยที่เกี่ยวข้องกับการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และภาษีป้าย

๖.๕ ปัญหาและแนวทางแก้ไขปัญหาในการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และภาษีป้าย

๗. ค่าลงทะเบียน/ค่าใช้จ่ายเข้ารับการฝึกอบรม

๗.๑ ค่าลงทะเบียนฝึกอบรม ระยะเวลา ๓ วัน ท่านละ **๔,๖๐๐ บาท (สี่พันหกร้อยบาทถ้วน)** ไม่รวมค่าที่พัก เพื่อจ่ายเป็นค่าเอกสาร/หนังสือ คู่มือ ค่ากระเป๋าค่าวัสดุอุปกรณ์เครื่องเขียนต่าง ๆ ค่าอาหารกลางวัน ค่าอาหารว่างเครื่องดื่ม ค่าตอบแทน/ค่าเดินทางของวิทยากร ค่าจัดสถานที่อบรม (ไม่รวมค่าที่พัก) โดยสามารถเบิกค่าลงทะเบียน และค่าใช้จ่ายจากต้นสังกัดกระทรวงการคลังและกระทรวงมหาดไทยได้ด้วยค่าใช้จ่ายในการฝึกอบรมและการเข้ารับการฝึกอบรมของเจ้าหน้าที่ท้องถิ่น พ.ศ. ๒๕๖๗ ส่วนที่ ๒ ข้อ ๒๘ (๑)

๗.๒ ค่าที่พัก ค่าพาหนะ และค่าเบี้ยเลี้ยงในการเดินทาง ให้ดำเนินการเบิกจ่ายจากงบประมาณต้นสังกัดของผู้เข้ารับการฝึกอบรมฯ ได้ตามระเบียบกระทรวงมหาดไทย เมื่อได้รับอนุมัติจากผู้บังคับบัญชาแล้ว

๗.๓ ศูนย์พัฒนาทุนมนุษย์ มหาวิทยาลัยสวนดุสิต เป็นหน่วยงานรัฐ มีหน้าที่บริการวิชาการจัดฝึกอบรมให้แก่ หน่วยงานต่าง ๆ และท้องถิ่น ดังนั้น ผู้ที่เข้ารับการฝึกอบรมฯ จะได้รับใบเสร็จรับเงินที่เจ้าหน้าที่ออกให้ โดย มหาวิทยาลัยสวนดุสิต เท่านั้น จึงสามารถเบิกค่าใช้จ่ายในการฝึกอบรม (ค่าลงทะเบียน) ได้เต็มจำนวน และสามารถเบิกค่าใช้จ่ายในการเดินทางไปราชการของเจ้าหน้าที่ท้องถิ่นได้ตามสิทธิทุกประการ

๘. ผลที่คาดว่าจะได้รับ

๘.๑ มีความเข้าใจเกี่ยวกับกฎหมาย ระเบียบ หนังสือสั่งการ และแนวปฏิบัติที่เกี่ยวข้อง

๘.๒ มีสมารถคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และภาษีป้ายอย่างถูกต้อง ลดข้อผิดพลาดในการจัดเก็บภาษี

๘.๓ มีความเข้าใจเกี่ยวกับการปรับราคาประเมินทุนทรัพย์ และหลักเกณฑ์ไปใช้ในการจัดเก็บภาษีได้อย่างถูกต้อง

๘.๔ ผู้เข้ารับการฝึกอบรมมีความพร้อมรองรับทิศทางการเปลี่ยนแปลงของการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง รวมถึงแนวทางการจัดเก็บภาษีป้ายในปี พ.ศ. ๒๕๖๐

๙. การประเมินผลโครงการ

การสังเกตพฤติกรรมความสนใจ การใช้แบบสอบถามเกี่ยวกับความรู้ความเข้าใจ / ความพึงพอใจที่มีต่อการดำเนินงานฯทั้งนี้ ต้องมีเวลาเข้าอบรมไม่น้อยกว่า ร้อยละ ๘๐ จึงจะผ่านการฝึกอบรมจากทางศูนย์พัฒนาทุนมนุษย์มหาวิทยาลัยสวนดุสิต

๑๐. การรับสมัคร

ผู้สนใจสามารถสมัครพร้อมทั้งตรวจสอบรายละเอียด กำหนดการ สถานที่ฝึกอบรม หรือดาวน์โหลดเอกสารได้ตั้งแต่บัดนี้เป็นต้นไป

- www.mevisions-training.com
- โทรศัพท์ ๐๘ ๓๙๘๘ ๐๐๖๙ คุณสลิลดา
- Line ID: @me-๙๙
- QR Code:



๑๑. การชำระค่าลงทะเบียน สามารถชำระได้ ๒ ช่องทางดังนี้

๑๑.๑ ชำระเงินสด/เงินโอน/สแกน ในวันลงทะเบียน

๑๑.๒ ชำระเงินค่าลงทะเบียนนำฝากเข้าบัญชี ธนาคารกรุงไทย ประเภท ออมทรัพย์ สาขา กระทรวงศึกษาธิการ เลขที่บัญชี ๐๕๙-๐-๓๕๕๘๘-๐ ชื่อบัญชี “มหาวิทยาลัยสวนดุสิต (โครงการอบรมศูนย์พัฒนาทุนมนุษย์)” จำนวน ๔,๖๐๐ บาท ต่อราย เมื่อโอนเงินค่าลงทะเบียนแล้ว กรุณาส่งหลักฐานการโอนเงินใบนำฝาก (Pay – in Slip) ได้ที่ Line ID: @me-๙๙ พร้อมระบุชื่อผู้สมัคร สังกัด เบอร์โทรศัพท์ ที่สามารถติดต่อกลับเพื่อความสะดวกในการตรวจสอบ

๑๓. สอบถามรายละเอียดเพิ่มเติมได้ที่ คุณสลิลดา : ๐๘ ๓๙๘๘ ๐๐๖๙

๑๔. การสำรองห้องพัก

ติดต่อสำรองห้องพักได้โดยตรงกับทางโรงแรม

โรงแรมพะเยาเกทเวย์ จังหวัดพะเยา โทร.๐๘๒ ๓๔๒ ๙๕๕๕

การสำรองห้องพัก ท่านสามารถสำรองห้องพักกับทางโรงแรมได้โดยตรง และโปรดจองล่วงหน้า

๑๕. หมายเหตุ :

๑. สงวนสิทธิ์เฉพาะผู้สมัครที่ชำระเงินค่าลงทะเบียนก่อน

๒. เพื่อความสะดวกในการตรวจสอบรายชื่อและการออกใบเสร็จรับเงิน โปรดนำหลักฐาน

การโอนเงิน (Pay-in slip) มาในวันลงทะเบียนด้วย

๓. ท่านสามารถส่งใบสมัครเพื่อแจ้งรายชื่อที่อยู่ระหว่างจัดทำฎีกาเบิกจ่ายยังไม่เรียบร้อยมาได้ก่อนที่ Line ID: @me-๙๙

๔. กำหนดการอาจเปลี่ยนแปลงได้ตามความเหมาะสม กรณีจองตัวเครื่องบินและที่พัก

กรุณาสอบถามเจ้าหน้าที่ก่อนวันอบรมอย่างน้อย ๗ วัน หากไม่สอบถามก่อนทางผู้จัด ไม่
รับผิดชอบค่าเดินทางและค่าที่พักทุกกรณี



กำหนดการ

โครงการฝึกอบรมหลักสูตร “ความรู้ด้านกฎหมายภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และภาษีป้าย ประจำปี พ.ศ. ๒๕๗๐ ทิศทางความเปลี่ยนแปลง มาตรการสำคัญ ระยะเวลาการดำเนินการ ราคาประเมินทุนทรัพย์ รอบใหม่ และเก็บตกหนี้ค้างและแนวการปรับปรุงการจัดเก็บภาษีป้าย ประจำปี พ.ศ. ๒๕๗๐”

วันแรก

๑๓.๐๐ – ๑๖.๐๐ น. **ลงทะเบียน/รับเอกสาร**

วันที่สอง

๐๙.๐๐ – ๑๒.๐๐ น. **บรรยายเรื่อง** ความรู้ด้านกฎหมายภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง บรรยายเจาะประเด็น ปัญหาพร้อมวิธีการแก้ไขปัญหาในแต่ละหัวข้อ แบบเคส by เคส
วิทยากรโดย นางวันวิสา ปรีชานันท์ นิติกรชำนาญการ
กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น

เนื้อหาการบรรยาย

๑. หลักเกณฑ์การคำนวณมูลค่าฐานภาษีให้ถูกต้องเป็นตามหลักกฎหมาย
๒. ประเภทของการใช้ประโยชน์ที่มีผลต่ออัตราภาษีที่ใช้ในการจัดเก็บ
๓. ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างรอบใหม่ ประจำปี พ.ศ. ๒๕๗๐ - ๒๕๗๓
๔. หนังสือแจ้งการประเมินต้องมีรายละเอียดให้ครบถ้วน แสดงข้อกฎหมาย และเหตุผลอ้างอิง
๕. หนังสือแจ้งการประเมินภาษีเป็นคำสั่งทางปกครองต้องดำเนินการให้เป็นไปตามพระราชบัญญัติวิธีปฏิบัติราชการทางปกครอง พ.ศ. ๒๕๓๙ และที่แก้ไขเพิ่มเติมอย่างไร
๖. การส่งหนังสือแจ้งการประเมินภาษีให้มีผลผูกพันผู้เสียภาษีทราบ
๗. การส่งหนังสือแจ้งการประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างทางอิเล็กทรอนิกส์ และแนวทางการปฏิบัติราชการทางอิเล็กทรอนิกส์
๘. วิธีการดำเนินการปิดหนังสือแจ้งการประเมินไว้ให้เห็นได้ง่าย ณ ภูมิสำเนา ถิ่นที่อยู่หรือสถานที่ทำการของผู้เสียภาษี หรือประกาศแจ้งความลงหนังสือพิมพ์
๙. การนับระยะเวลา อายุความ และคำสั่งทางปกครองที่ถึงที่สุดเมื่อใด

๑๓.๐๐ – ๑๔.๓๐ น. **บรรยายเรื่อง** ความรู้ด้านกฎหมายภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง บรรยายเจาะประเด็น ปัญหาพร้อมวิธีการแก้ไขปัญหาในแต่ละหัวข้อ แบบเคส by เคส (ต่อ)

เนื้อหาการบรรยาย

๑. ภาษีค้างชำระเกิดขึ้นเมื่อใด และต้องดำเนินการอย่างไร
๒. การคิดเงินเพิ่มและเบี้ยปรับ
๓. การแจ้งเตือนในภาษีค้างชำระ
๔. กำหนดชำระตามหนังสือแจ้งเตือน/สาระสำคัญในหนังสือแจ้งเตือน
๕. แจ้งระงับการโอนกรรมสิทธิ์และสิทธิครอบครองต่อสำนักงานที่ดินท้องที่/สาขา

๖. การชำระภาษีเมื่อล่วงเลยกำหนดชำระตามกฎหมาย โดยการชำระบางส่วนมีวิธีการอย่างไร
๗. กรณีผู้เสียภาษีที่ค้างชำระภาษีถูกเจ้าหน้าที่รายอื่นฟ้องล้มละลาย
๘. ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างที่มีคำพิพากษาศาลยึดอายัดขายทอดตลาด ก่อนการขายทอด
๙. การแจ้งรายการภาษีค้างชำระต่อเจ้าพนักงานบังคับคดี

๑๕.๐๐ – ๑๖.๓๐ น.

บรรยายเรื่อง การบังคับภาษีค้างชำระ และมาตรการที่เกี่ยวข้องกับการดำเนินการบังคับภาษี

เนื้อหาการบรรยาย

๑. จัดทำบัญชีแสดงรายชื่อผู้ค้างชำระ เพื่อใช้มาตรการบังคับภาษีค้างชำระ
๒. ตรวจสอบข้อมูลเอกสารการประเมินภาษี/หนังสือแจ้งเตือน รวบรวมหลักฐาน
๓. เมื่อพ้น ๙๐ วัน นับแต่วันที่ได้รับหนังสือแจ้งเตือน วิธีการนับ ๙๐ วัน
๔. การเสนอแต่งตั้งเจ้าหน้าที่สืบทรัพย์ วิธีการสืบทรัพย์ หลักเกณฑ์ในการสืบทรัพย์
๕. การสืบทรัพย์โดยสอบถามไปยังหน่วยงานอื่น ก่อนออกคำสั่งยึด/อายัดทรัพย์สิน
๗. รายงานผลการสืบทรัพย์ต่อผู้บริหารท้องถิ่น และเสนอเรื่องขอความเห็นชอบต่อผู้ว่าราชการ
๘. การออกคำสั่งยึด อายัด และแต่งตั้งเจ้าพนักงานบังคับภาษี โดยแบบคำสั่งยึด/อายัด
๙. มาตรการทางปกครองโดยการบังคับภาษีค้างชำระ

วันที่สาม

๐๙.๐๐ - ๑๒.๐๐ น.

บรรยายเรื่อง หลักการจัดเก็บภาษีป้าย และแนวทางการยึด อายัดและขายทอดตลาด ทรัพย์สินของผู้ค้างชำระภาษีป้าย ตามระเบียบกระทรวงมหาดไทยว่าด้วยการยึด อายัดและขายทอดตลาดทรัพย์สินขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น พ.ศ. ๒๕๕๑ และที่แก้ไขเพิ่มเติมอย่างไร

วิทยากรโดย นางวันวิสา ปรีชานันท์ นิติกรชำนาญการ
กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น

เนื้อหาการบรรยาย

๑. หลักการจัดเก็บภาษีป้ายเป็นลักษณะการจัดเก็บแบบใด/การประเมินภาษีป้ายย้อนหลัง
๒. เจ้าของป้ายไม่ยื่นแบบแสดงรายการภาษีป้ายสามารถแจ้งประเมินได้หรือไม่
๓. การแจ้งเตือนให้ยื่นแบบแสดงรายการภาษีป้ายก่อนการประเมินภาษีป้าย
๔. ประเมินภาษีป้ายแจ้งด้วยวาจาได้หรือไม่ หากไม่มีหนังสือแจ้งประเมินภาษีป้ายผลของกฎหมายจะเป็นอย่างไร
๕. กำหนดเวลาในการแจ้งประเมินหรือไม่ วิธีการแจ้งประเมินมีวิธีใดบ้าง
๖. หนังสือแจ้งการประเมินภาษีป้ายถือเป็นคำสั่งทางปกครอง มีผลทางกฎหมายอย่างไร

๗. พนักงานเจ้าหน้าที่ต้องแจ้งเตือนในเรื่องใดบ้าง และมีระยะเวลาในการแจ้งเตือนกี่วันและมีผลต่อการยึดทรัพย์สินของผู้ค้างชำระภาษีป้ายอย่างไร
๘. สำรวจป้ายต้องสำรวจทุกป้ายหรือไม่ กฎหมายใดกำหนดหน้าที่ของพนักงานสำรวจหรือไม่หากไม่มีการสำรวจป้ายทุกปีจะมีผลอย่างไร
๙. การสำรวจป้ายภายในสถานประกอบการมีวิธีการอย่างไร ดำเนินการขอเข้าตรวจป้ายภายในสถานประกอบการเป็นอำนาจหน้าที่ใคร
๑๐. การรับชำระบางส่วนแตกต่างกับการผ่อนชำระตามกฎหมายอย่างไร มีแนวทางปฏิบัติอย่างไร สามารถดำเนินการได้หรือไม่ อ้างอิงตามกฎหมายใด

๑๓.๐๐ – ๑๔.๓๐ น.

บรรยายเรื่อง หลักการจัดเก็บภาษีป้าย และแนวทางการยึดอายัดและขายทอดตลาด ทรัพย์สินของผู้ค้างชำระภาษีป้าย ตามระเบียบกระทรวงมหาดไทยว่าด้วยการยึดอายัดและขายทอดตลาดทรัพย์สินขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น พ.ศ. ๒๕๕๑ และที่แก้ไขเพิ่มเติมอย่างไร

๑. การแจ้งเตือนกรณีไม่ชำระภาษีป้าย
๒. การใช้แบบทำตามระเบียบฯ มีหลักเกณฑ์ดำเนินการอย่างไร ระยะเวลา กำหนดเวลาแจ้งเตือนกี่วัน ต้องแจ้งเตือนกี่ฉบับ ก่อนการดำเนินการการยึด/อายัดทรัพย์สิน
๓. จัดทำบัญชีรายชื่อผู้ค้างชำระ จำนวนราย จำนวนปีที่ค้างชำระ ค่าภาษี เงินเพิ่ม ประกอบหลักฐานการส่งหนังสือแจ้งประเมิน หนังสือแจ้งเตือน
๔. การแต่งตั้งเจ้าหน้าที่สืบทรัพย์อย่างน้อยกี่คน วิธีการสืบทรัพย์อย่างไร การสืบทรัพย์มีหลักเกณฑ์อย่างไร
๕. การยึดหรืออายัดมีขั้นตอนอย่างไร ทรัพย์สินใดยึด/อายัดได้ ทรัพย์สินใดยึด/อายัดไม่ได้
๖. รายงานผลการสืบทรัพย์ต่อผู้บริหารท้องถิ่น และเสนอเรื่องขอความเห็นชอบต่อผู้ว่าราชการจังหวัด ก่อนออกคำสั่งยึด อายัดและขายทอดตลาดทรัพย์สิน ต้องเตรียมข้อมูลใดบ้าง
๗. เทศบาลนคร เทศบาลเมือง เทศบาลตำบล และองค์การบริหารส่วนตำบล ต้องขอความเห็นต่อผู้ว่าราชการจังหวัดก่อนออกคำสั่งยึด อายัด หรือไม่ ใครเป็นผู้ออกคำสั่งยึดหรืออายัดตามระเบียบฯ
๘. การออกคำสั่งยึด/อายัด และการแต่งตั้งเจ้าพนักงานบังคับภาษี
๙. คำสั่งยึด/อายัดทรัพย์สินดังกล่าวถือเป็นคำสั่งทางปกครองหรือไม่
๑๐. การเก็บรักษาทรัพย์สินที่ยึด แต่งตั้งคณะกรรมการจัดการการขายทอดตลาด ทรัพย์สินการประกาศขายทอดตลาดทรัพย์สิน การคัดค้านการขายทอดตลาด มีหลักเกณฑ์อย่างไร
๑๑. เจ้าหน้าที่ผู้ปฏิบัติจะได้รับความคุ้มครองตามกฎหมายอย่างไร

๑๔.๕๐ – ๑๖.๓๐ น. **บรรยายเรื่องการจัดการหนี้ การลดยอดหนี้หรือการจำหน่ายหนี้ภาษี
และแนวทางการปรับปรุงแก้ไขเพิ่มเติมภาษีป้าย
เนื้อหาการบรรยาย**

๑. ลดยอดหนี้ภาษี วิธีการจำหน่ายหนี้ภาษีที่ติดตามไม่ได้ ขั้นตอนดำเนินการ การ
แต่งตั้งคณะกรรมการสอบสวนข้อเท็จจริงก่อนจำหน่ายหนี้สูญ
๒. ประเด็นสำคัญเกี่ยวกับหนังสือสั่งการเกี่ยวกับการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูก
สร้างและภาษีป้าย คำปรึกษาและคำแนะนำของคณะกรรมการวินิจฉัยภาษีที่ดิน
และสิ่งปลูกสร้าง แนวทางการตรวจของหน่วยงานตรวจสอบ
๓. แนวทางการปรับปรุงแก้ไขเพิ่มเติมพระราชบัญญัติภาษีป้าย พ.ศ. ๒๕๑๐

๑๖.๓๐ – ๑๖.๔๐ น. **ปิดการอบรม**

*** กำหนดการและ เวลาอาจมีการเปลี่ยนแปลงตามความเหมาะสม ***

หมายเหตุ

๑. พักรับประทานอาหารว่างและเครื่องดื่ม ภาคเช้าเวลา ๑๐.๓๐ – ๑๐.๔๕ น. ภาคบ่าย ๑๔.๓๐ – ๑๔.๔๕ น.
๒. พักรับประทานอาหารกลางวันในวันที่ ๒ และวันที่ ๓ ของกำหนดการอบรมฯ ระหว่างเวลา ๑๒.๐๐– ๑๓.๐๐ น.



ใบสมัครอบรม โครงการฝึกอบรม

หลักสูตร “ความรู้ด้านกฎหมายภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และภาษีป้าย ประจำปี พ.ศ. 2570
ทิศทางความเปลี่ยนแปลง มาตรการสำคัญ ระยะเวลาการดำเนินการ ราคาประเมินทุนทรัพย์รอบใหม่ และ
เก็บตกหนี้ค้าง และแนวการปรับปรุงการจัดเก็บภาษีป้าย ประจำปี พ.ศ. 2570”

สังกัด อบต./เทศบาล/อบจ.....ตำบล.....อำเภอ.....

จังหวัด.....โทรศัพท์..... ขอส่งบุคลากรเข้ารับการอบรมตาม

โครงการฯ ดังนี้ (กรุณาเขียนด้วยตัวบรรจงเพื่อการออกใบเสร็จและใบประกาศวุฒิบัตร)

1. ชื่อ.....ตำแหน่ง.....โทรศัพท์มือถือ.....

E-mail..... โปรดระบุชื่อ.....อาหาร () ปกติ () มังสวิรัติ () อิสลาม () แพ้.....

2. ชื่อ.....ตำแหน่ง.....โทรศัพท์มือถือ.....

E-mail..... โปรดระบุชื่อ.....อาหาร () ปกติ () มังสวิรัติ () อิสลาม () แพ้.....

3. ชื่อ.....ตำแหน่ง.....โทรศัพท์มือถือ.....

E-mail..... โปรดระบุชื่อ.....อาหาร () ปกติ () มังสวิรัติ () อิสลาม () แพ้.....

4. ชื่อ.....ตำแหน่ง.....โทรศัพท์มือถือ.....

E-mail..... โปรดระบุชื่อ.....อาหาร () ปกติ () มังสวิรัติ () อิสลาม () แพ้.....

5. ชื่อ.....ตำแหน่ง.....โทรศัพท์มือถือ.....

E-mail..... โปรดระบุชื่อ.....อาหาร () ปกติ () มังสวิรัติ () อิสลาม () แพ้.....

***ขนาดเสื้อ (นิ้ว) S = 38, M = 40, L = 42, XL = 44, 2XL = 46, 3XL = 48**

ระหว่างวันที่ 13 – 15 พฤศจิกายน 2569 ณ โรงแรมพะเยาเกทเวย์ จังหวัดพะเยา

*สามารถส่งใบสมัครจองได้ก่อนวันที่ 10 พฤศจิกายน 2569



(ลงชื่อ).....ผู้มีอำนาจอนุมัติ

(.....)

ตำแหน่ง.....

การสมัคร ติดต่อคุณสลิลา : ๐๘ ๓๙๘๘ ๐๐๖๙ ส่งเอกสารใบสมัคร และหลักฐานการโอนเงินค่าลงทะเบียน
ทาง Line ID: @me-99 การชำระเงินสามารถทำได้ 2 วิธี คือ

1. รับเงินสด/เงินโอน/สแกนในวันลงทะเบียน (งดรับเช็คทุกกรณี)
2. นำฝากเข้าบัญชี ธนาคารกรุงไทย ประเภทออมทรัพย์ สาขา กระทรวงศึกษาธิการ เลขที่บัญชี 059-0-35588-0 ชื่อบัญชี มหาวิทยาลัยสวนดุสิต (โครงการอบรมศูนย์พัฒนาทุนมนุษย์)

*ผู้สมัครจะต้องชำระค่าธรรมเนียมที่ทางธนาคารเรียกเก็บเอง

การสำรองห้องพัก ท่านสามารถสำรองห้องพักกับทางโรงแรมได้โดยตรง และโปรดจองล่วงหน้า